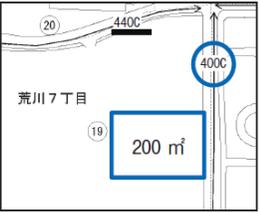
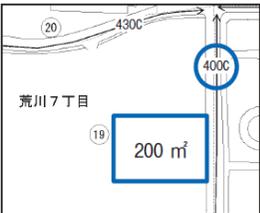


お詫びと訂正

「税金の本 2024 年度版」P314 のコラムに誤りがございました。
ここに謹んでお詫び申し上げますとともに、以下のとおり訂正いたします。

正誤表

<p>訂正箇所</p>	<p>路線価による土地評価の計算例</p> <p>(1) 文中の当該土地 1 m²あたりの価額を 400,000 円に訂正いたします。</p> <p>(2) 地図上の 1 m²あたりの価額に 430C と記載の箇所を 440Cに訂正いたします。</p>
<p>正</p>	<p>●路線価による土地評価の計算例</p>  <p>左図の青枠で囲われた土地(地積200m²)に接する道路に記載されている路線価より、当該土地の1m²あたりの価額が400,000円であることがわかります。</p> <p>(路線価)400,000円/m²×(地積)200m² =80,000,000円</p> <p>上記の計算により、当該土地の自用土地評価額は80,000,000円となります。</p> <p><small>※宅地の奥行距離等に応じて行う補正は考慮していません。</small></p>
<p>誤</p>	<p>●路線価による土地評価の計算例</p>  <p>左図の青枠で囲われた土地(地積200m²)に接する道路に記載されている路線価より、当該土地の1m²あたりの価額が390,000円であることがわかります。</p> <p>(路線価)400,000円/m²×(地積)200m² =80,000,000円</p> <p>上記の計算により、当該土地の自用土地評価額は80,000,000円となります。</p> <p><small>※宅地の奥行距離等に応じて行う補正は考慮していません。</small></p>